

## Servizio pratiche detrazione fiscale del 55% per sostituzione serramenti

Il nostro studio di ingegneria, nell'ambito della propria attività ha quella di redigere pratiche per la detrazione fiscale del 55% per la sostituzione dei serramenti.

Con la presente, offriamo ai Vostri clienti, che sostituiscono i serramenti, la possibilità di gestire e trasmettere per loro conto la pratica presso l'ENEA (necessaria per poter usufruire dell'agevolazione fiscale del 55%) ad un costo molto vantaggioso.

Il prezzo offerto ai Vostri clienti per la gestione di una pratica è di soli **153,00 € tutto incluso** (soggetto esente IVA, secondo il regime dei minimi) che saranno fatturati – a seconda della vostra preferenza – direttamente al cliente (che potrà usufruire della detrazione fiscale del 55% anche per questa spesa professionale ) o alla vostra società (nel caso vogliate “offrire” il servizio). La fatturazione avviene solo a lavoro terminato.

Il servizio consiste nel supportare il vostro cliente nel preparare le pratiche delle detrazioni del 55% per serramenti e per porte blindate.

In sintesi:

- Spieghiamo al cliente il meccanismo delle detrazioni;
- Controlliamo che i pagamenti siano stati effettuati in modo corretto e che non ci siano irregolarità che possano far perdere le detrazioni;
- Prepariamo la scheda riepilogativa dei lavori (Allegato F) ed inviamo ad ENEA le informazioni richieste;
- Inviamo al cliente copia cartacea originale dell'Allegato F e la ricevuta di ENEA.

I documenti finali saranno inviati al cliente entro pochi giorni da quando saranno disponibili tutte le informazioni richieste.

Come funziona:

- Il serramentista ci contattano (via e-mail) fornendoci un riferimento telefonico o e-mail del cliente a cui ha fornito l'elenco dei dati necessari alla pratica (**vedi elenco dati**)
- Il cliente (o il serramentista) ci invia l'asseverazione della trasmittanza (via e-mail)
- Noi contattiamo il cliente per ottenere eventuali dati mancanti, inviandogli i documenti finali della pratica ENEA conclusa o via mail o per posta prioritaria.

**vedi elenco dati necessari**

Dati relativi al richiedente le detrazioni (o dei richiedenti se più di uno):

- Nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale
- Se proprietario dell'appartamento, inquilino o altro

**Dati relativi all'immobile:**

- Indirizzo preciso
- Dati catastali (foglio, mappale/particella, subalterno)
- Anno di costruzione (indicativo)
- Superficie dell'appartamento
- Numero di appartamenti nell'intero edificio
- Tipo di edificio (torre, palazzina, villette a schiera, villa, ...)
- Tipo di caldaia (normale, a condensazione, teleriscaldamento, ...)
- Tipo di combustibile (metano, gasolio, teleriscaldamento, ...)

**Dati relativi alla detrazione:**

- Spesa totale, inclusa IVA
- Data di inizio e fine lavori
- Tipologia dei serramenti pre-esistenti (legno, alluminio, vetro singolo, vetro doppio, ...)
- Documenti (in genere forniti dal serramentista) circa la trasmittanza di ogni serramento (tipo serramenti, tipo vetro, dimensioni, trasmittanza)